



Območna enota Ljubljana

Vaša številka: 003-1/06
 Naša številka: 170/2006
 Datum: 20.04.2006

OBČINA MEDVODE
 Občinska uprava
 Cesta komandanta Staneta 12

OBČINA MEDVODE	
Prejeto: 21.04.2006	Šifra zadeve: 003-1/06-35
Projekcija:	Vrednost:

1215 Medvode

Zadeva: Smernice varstva kulturne dediščine za Strategijo prostorskega razvoja Občine Medvode in Prostorski red Občine Medvode

Posredujemo vam končne smernice varstva kulturne dediščine za Strategijo prostorskega razvoja Občine Medvode (SPRO) in smernice varstva kulturne dediščine za Prostorski red Občine Medvode (PRO).

Za posredovanje digitalnih prostorskih podatkov o kulturni dediščini (v »shape« obliki) je pristojen INDOK center (Ministrstvo za kulturo).

Osnutek SPRO in PRO je potrebno posredovati na ZVKDS OE Ljubljana v pregled in pridobitev kulturno varstvenega mnenja.

Ob tem predlagamo, da vsebino osnutka prostorskega akta pregledamo na skupnem sestanku, pred javno razgrnitvijo.

S spoštovanjem,

Pripravila:
 Nataša Bibič
 univ. dipl. geografinja
 konservatorica

Vodja območne enote:
 Boris Vicič
 univ. dipl. arheolog
Bo Vicič

Priloga:

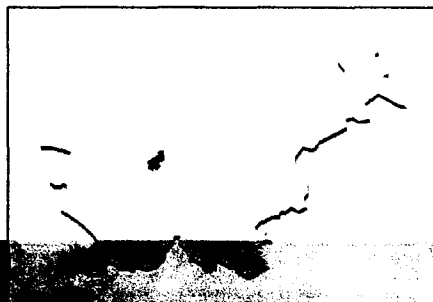
- Smernice varstva kulturne dediščine za SPRO Medvode in PRO Medvode

Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije



Območna enota Ljubljana

Smernice varstva kulturne dediščine za Prostorski red Občine Medvode



Ljubljana, april 2006

Smernice varstva kulturne dediščine za Prostorski red Občine Medvode

Naročnik: Občina Medvode, Občinska uprava, Cesta komandanta Staneta 12,
1215 Medvode

Izdelovalec: Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije
Območna enota Ljubljana

Nosilka naloge: Nataša Bibič, univ. dipl. geog., konservatorka

Sodelavci: mag. Tadej Brate, svetovalec programskega direktorja za konservatorstvo
Modest Erbežnik, univ. dipl. um. zgodovinar, konservatorski svetovalec
Urška Mikec, univ. dipl. inž. geodezije, konservatorka
Barbara Nadbath, univ. dipl. arheol., konservatorka
Damjana Pediček - Terseglav, univ. dipl. etnologinja, konservatorska
svetovalka
Darja Pergovnik, univ. dipl. inž. kraj. arh., konservatorska svetovalka

Številka naloge: 170/2006

Vodja Območne enote: Boris Vičič, univ. dipl. arheolog, konservatorski svetovalec
ve *Ne žee*

Kraj in datum: Ljubljana, april 2006



☐ Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije – Območna enota Ljubljana. Vse pravice pridržane. Za vsakršno uporabo besedil in fotografij izven namena, za katerega so bile izdelane smernice, je treba pridobiti dovoljenja izdelovalca.

Tržaška 4, p.p. 398, SI-1001 Ljubljana
telefon: +386 (0)1 241 07 00, telefaks: +386 (0)1 425 61 12
e-pošta: tajnistvo@lj.zvkds-slo.si
<http://www.zvkds-slo.si>

Registracija: 1/32177/03, Matična številka: 1423215002
Standardna klasifikacija dejavnosti/šifra podrazreda: 92.522
Registrska številka: 5525255195, Davčna številka: 45991413
Žiro račun: 50100-609-000-0010719

Vsebina

1.	UVOD	2
1.1.	Zakonske in ostale pravne podlage	2
2.	SPLOŠNE SMERNICE	6
2.1.	Smernice za določanje namenske rabe prostora	6
2.2.	Smernice za določanje meril in pogojev za urejanje prostora.....	6
2.2.1.	Členitev prostora	6
2.2.2.	Funkcionalna merila in pogoji	6
2.2.3.	Oblikovna merila in pogoji	7
2.2.4.	Merila za določanje gradbenih parcel in komunalno opremljanje zemljišč	7
2.2.5.	Druga merila	7
3.	SMERNICE K NAČRTOVANJU PROSTORSKIH SISTEMOV.....	12
3.1.	Smernice k načrtovanju poselitve	12
3.2.	Smernice k načrtovanju gospodarske infrastrukture.....	13
3.3.	Smernice k načrtovanju v krajini	13
3.3.1.	Načrtovanje v območjih z omejitvami za razvoj v prostoru	13
3.3.2.	Načrtovanje območij namenske rabe v sistemu krajine	14
4.	SMERNICE K NAČRTOVANJU IN GRADITVI OBJEKTOV.....	15
4.1.	Načrtovanje grajene strukture	15
4.2.	Načrtovanje in graditev enostavnih objektov.....	15
4.3.	Gradnja objektov zunaj poselitvenih območij	18
5.	PREGLED ENOT KULTURNE DEDIŠČINE Z USMERITVAMI....	19
6.	SKLEP.....	26
7.	KARTOGRAFSKI DEL	27

1. UVOD

Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, območna enota Ljubljana (v nadaljevanju ZVKDS OE Ljubljana) je v smernicah za Strategijo prostorskega razvoja Občine Medvode podal usmeritve za varovanje nepremične kulturne dediščine (v nadaljevanju dediščine) na strateškem nivoju. Pomembno je, da se pri načrtovanju poselitve, komunalne infrastrukture, zasnove krajine, zasnove razvoja naselij in krajinskih zasnov, dediščino upošteva kot sooblikovalni element identitete določenega prostora (=lastnost prostora).

V Prostorskem redu Občine Medvode so v skladu z zakonskimi in ostalimi pravnimi podlagami ter strokovnimi dognanji navedene usmeritve za izvedbeni nivo; splošne in podrobnejše usmeritve k posameznim prostorskim sistemom (poselitev, gospodarska infrastruktura, krajina) in k načrtovanju ter graditvi objektov.

Z določanjem namenske rabe, določanjem meril in pogojev za urejanje prostora ter z ukrepi za izvajanje prostorskega reda je potrebno zagotoviti varovanje, ohranjanje in vzdrževanje dediščine. Na koncu smernic je podan tudi pregled objektov in območij kulturne dediščine z usmeritvami za vsako enoto dediščine, v tabelarični obliki.

Za posredovanje digitalnih prostorskih podatkov o dediščini (v »shape« obliki) pa je pristojen INDOK center (Ministrstvo za kulturo).

V Občini Medvode je evidentiranih **154** enot kulturne dediščine.

1.1. ZAKONSKE IN OSTALE PRAVNE PODLAGE

Za načrtovanje prostorskih rešitev je potrebno upoštevati naslednje zakonske in ostale pravne podlage, ki določajo varstvene zahteve s področja ohranjanja in varovanja dediščine glede ureditev, ukrepov in omejitev v prostoru:

Zakonski in podzakonski akti:

- Zakon o ratifikaciji Pogodbe o Ustavi za Evropo s Sklepno listino (MPUE, Ur.l. RS, št. 15/05),
- Zakon o ratifikaciji Evropske kulturne konvencije št. 18 (Ur.l. RS, št. 7/93),
- Zakon o ratifikaciji Konvencije o varstvu kulturnih dobrin v primeru oboroženega spopada (Ur.l. RS, št. 7/93),
- Protokol k Haaški konvenciji (Uradni list FLRJ - Mednarodne pogodbe, št. 4/56),
- Uredba o ratifikaciji Konvencije o ukrepih za prepoved in preprečevanje nedovoljenega uvoza in izvoza kulturnih dobrin ter prenosa lastninske pravice na njih (Ur.l. RS, št. 7/93),
- Zakon o ratifikaciji Konvencije o varstvu svetovne kulturne in naravne dediščine (Ur. l. RS, št. 7/93),
- Zakon o ratifikaciji Konvencije št. 121 o varstvu evropskega arhitektonskega bogastva (Ur.l. RS, št. 7/93) – t.im. Granadska konvencija,
- Zakon o ratifikaciji Evropske konvencija o varstvu arheološke dediščine (spremenjene) (MEKVAD, Ur.l. RS -MP št. 7-21/99, 24/99) – t.i. Malteška konvencija,
- Zakon o ratifikaciji Evropske konvencije o krajini (MEKK. Ur.l. RS, št. 19/03) – t.i. Krajinska konvencija,

- Ustava Republike Slovenije (Ur. l. RS, št. 33/91),
- Zakon o uresničevanju javnega interesa na področju kulture (ZUJIK, Ur.l. RS, št. 96/02),

- Zakon o varstvu kulturne dediščine (ZVKD, Ur.l. RS, št. 7/99),
- Zakon o zagotavljanju sredstev za nekatere nujne programe Republike Slovenije v kulturi (ZSNNPK, Ur.l. RS, št. 24/98, 108/02, 14/03),
- Zakon o lastninjenju kulturnih spomenikov v družbeni lastnini (ZLKSDL, Ur.l. RS, št. 89/99, 107/99),
- Zakon o urejanju prostora (Ur.l. RS, št. 110/02, št. 8/03 – popravek, 58/03-ZZK-1) s podzakonskimi akti,
- Zakon o graditvi objektov - uradno prečiščeno besedilo (ZGO-1-UPB1, Ur.l. RS, št. 102/04) s podzakonskimi akti,
- Zakon o spodbujanju skladnega regionalnega razvoja – uradno prečiščeno besedilo (ZSRR-UPB1, Ur.l. RS, št. 22/03),
- Zakon o varstvu pred naravnimi nesrečami (Ur.l. RS, št. 64/94),
- Odlok o tem, kateri gradbeni objekti se štejejo za pomembnejše gradbene objekte po zakonu o seizmološki službi (Ur.l. RS, št. 12/86),
- Uredba o vrstah posegov, v okolje, za katere je obvezna presoja vplivov na okolje, s spremembami (Ur.l. RS, št. 66/96, 12/00, 83/02),
- Pravilnik o obliki in namestitvi oznak nepremičnih spomenikov in znamenitosti (Ur.l. SRS, št. 33/85),
- Pravilnik o registru nepremične kulturne dediščine (Ur.l. RS, št. 25/02),
- Pravilnik o strokovnih, prostorskih in tehničnih pogojih za izvajanje javne službe na področju varstva kulturne dediščine (Ur.l. RS, št. 113/00).

Ostale pravne podlage:

Državni prostorski akti:

- Odlok o strategiji prostorskega razvoja Slovenije (OdSPRS, Ur. list RS, št. 76/04),
- Uredba o prostorskem redu Slovenije (Ur.l. RS, št. 122/04),
- Pravilnik o vsebini, obliki in načinu priprave prostorskega reda občine ter vrstah njegovih strokovnih podlag (Ur.l. RS, št. 127/04, 133/04).

Razglasitveni akti - lokalnega pomena :

- Odlok o razglasitvi kmečkih objektov in domačij za kulturne spomenike lokalnega pomena; Ur. list RS (26.09.2005) št. 86, str. 8867-8869 (št. predpisa 3729):
 - Smlednik - Župnišče Smlednik 41 (EŠD 5745),
 - Hraše – Hiša Hraše 15 (EŠD 5741),
 - Osolnik - Hiša Osolnik 3 (EŠD 5747)
 - Dol pri Medvodah – Hiša Dol 5 (EŠD 104)
 - Goričane – Hiša Goričane 23 (EŠD 147)
 - Medvode – Hiša Cesta komandanta Staneta 16 v Medvodah (EŠD 5744)
 - Seničica – Hiša Seničica 29 (EŠD 5748)
 - Brezovica pri Medvodah – Gospodarsko poslopje pri Brezovica 1 (EŠD 16285)
 - Belo – Domačija Belo 1 (EŠD 9999).
- Odlok o razglasitvi rojstne hiše Jakoba Aljaža za kulturni spomenik lokalnega pomena; Ur. list RS (26.09.2005) št. 86, str. 8867
 - Zavrh pod Šmarno goro – Rojstna hiša Jakoba Aljaža (EŠD 9854)

- Odlok o razglasitvi zgodovinskih spomenikov na območju Občine Ljubljana Šiška; Ur.list SRS (8.12.1983) št.38, str.2239-2244 (št.predpisa 1534):
 - spominska soba na gradu Goričane s spominsko ploščo,
 - spominska plošča na gradu Goričane, posvečena nemškemu zbirnemu taborišču,
 - spomenik padlim talcem v Gramozni jami v Medvodah,
 - skupni grob padlih v NOV na pokopališču v Preski,
 - spomenik žrtvam I.svetovne vojne na pokopališču v Preski,
 - rojstna hiša Franca Rozmana-Staneta v Spodnjih Pirničah 41,
 - doprski kip Franca Rozmana-Staneta pred hišo Spodnje Pirniče 41,
 - spomenik padlim v NOV pred Zadržnim domom v Zgornjih Pirničah,
 - spomenik žrtvam I.svetovne vojne na pokopališču v Smledniku,
 - spomenik petim padlim talcem ob cesti Vikrče-Smlednik,
 - spomenik žrtvam I.svetovne vojne na pokopališču v Sori.

- Odlok o razglasitvi arheoloških terenov v Občini Ljubljana Šiška za kulturne in zgodovinske spomenike; Ur.list SRS (26.1.1990) št.3, str.257-262 (št.predpisa 204):
 - Gradišče nad Zavrhom,
 - Jeterbenk,
 - Rožnikovo gradišče na Govejku.

- Odlok o razglasitvi 32 objektov za kulturne in zgodovinske spomenike v Občini Ljubljana Šiška; Ur.list SRS (26.1.1990) št.3, str.262-265 (št.predpisa 205):
 - cerkev sv. Katarine na Topolu,
 - cerkev sv. Jakoba v Brezovici,
 - cerkev sv. Urha v Smledniku,
 - cerkev sv. Križa v Spodnjih Pirničah,
 - cerkev sv. Jakoba v Hrašah,
 - cerkev sv. Valburge v Valburgi,
 - cerkev sv. Janeza Krstnika v Zbiljah,
 - cerkev sv. Mihaela v Mošah,
 - grad v Valburgi pri Smledniku,
 - vrt ob gradu v Valburgi,
 - Stari grad nad Smlednikom,
 - Kalvarija v Smledniku,
 - cerkev sv. Tomaža v Zgornjih Pirničah.

- Odlok o razglasitvi goričanskega graščinskega kompleksa, desetih okoliških cerkva in Karchegger-jevega mostu v Občini Ljubljana Šiška za kulturne in zgodovinske spomenike; Ur.list RS (8.5.1991) št.19, str.823-826 (št.predpisa 844). Popravek - Ur.list RS (31.5.1991) št.22, str.1110 :
 - grad Goričane,
 - cerkev sv. Mohorja in Fortunata na Osolniku,
 - cerkev sv. Florijana v Tehovcu,
 - cerkev sv. Duha (sv. Trojice) na Golem vrhu,
 - cerkev sv. Marjete v Žlebeh,
 - cerkev sv. Petra na Ladji,
 - cerkev sv. Mihaela v Dolu,
 - cerkev sv. Janeza Krstnika v Preski,
 - cerkev sv. Jakoba na Petelincu,
 - cerkev sv. Štefana v Sori,
 - cerkev sv. Nikolaja na Jeprci.

Razvojni dokumenti:

- Enotni programski dokument 2004-2006 (december 2003),
- Strategija razvoja Slovenije – osnutek za javno razpravo (junij 2004),
- Državni razvojni program 2001-2006, Predlog (december 2001),
- Resolucija o nacionalnem programu za kulturo (ReNPK0407, Ur. l. RS št. 28/04),
- Regionalni razvojni program Ljubljanske urbane regije 2002 – 2006 (Regionalna razvojna agencija),
- Regionalni razvojni program Ljubljanske urbane regije 2007 – 2012 (Regionalna razvojna agencija),

Ostalo:

- Strokovne zasnove za varstvo nepremične kulturne dediščine za pripravo strategije prostorskega razvoja Slovenije – predlog (Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, marec 2003),
- Strokovne zasnove s področja varstva kulturne dediščine za spremembe in dopolnitve dolgoročnega plana Občine Medvode, ZVKDS OE Ljubljana, maj 2003, dopolnitev januar 2005,
- Strategija prostorskega razvoja Občine Medvode, ZVKDS OE Ljubljana, april 2006.

2. SPLOŠNE SMERNICE

Splošna usmeritev je, da je v prostorskem redu potrebno prikazati vse enote dediščine, z vplivnimi območji, v merilu 1: 5000.

Za vsak poseg na enoto dediščine ali njeno vplivno območje je na pristojni območni enoti ZVKDS potrebno pridobiti kulturno varstvene pogoje in kulturno varstveno soglasje.

2.1. SMERNICE ZA DOLOČANJE NAMENSKE RABE PROSTORA

Pri določanju namenske rabe prostora je potrebno namensko rabo območij, na katerih je evidentirana dediščina, prilagoditi rabi, ki bo v največji možni meri omogočala varovanje, ohranjanje in vzdrževanje kulturne dediščine, skladno z usmeritvami podanimi k Strategiji prostorskega razvoja Občine Medvode.

2.2. SMERNICE ZA DOLOČANJE MERIL IN POGOJEV ZA UREJANJE PROSTORA

2.2.1. Členitev prostora

Enote naselbinske dediščine naj bodo samostojne prostorske enote. Prav tako večje enote kulturne dediščine, ki obsegajo določeno območje (arheološka dediščina, dediščinska kulturna krajina in druge večje enote kulturne dediščine) oziroma po potrebi samostojne funkcionalne enote, razdeljene na prostorske enote. Vsekakor je pri določanju mej enot potrebno upoštevati meje enot kulturne dediščine.

2.2.2. Funkcionalna merila in pogoji

Dejavnosti je potrebno razvijati tako, da ustvarjajo ali ohranjajo kvalitetna razmerja in strukture v krajini ter predstavljajo prostorsko in časovno kontinuiteto. Na območjih dediščine so dopustne le dejavnosti, ki ne ogrožajo njihovega varovanja, ohranjanja in vzdrževanja. Ogrožanje pomeni vzpostavitev dejavnosti, ki zahteva takšne ukrepe, da se z njimi škoduje dediščini (dejavnost, ki zahteva protihrupne ograje, dejavnost, ki zahteva gradnjo številnih novih objektov in naprav, dejavnost, ki za izvajanje potrebuje več prostora, kot ga je na območju dediščine na voljo....).

Na območjih dediščine je stopnja izkoriščenosti zemljišč podana z dejanskim stanjem. V izjemnih, za ohranitev dediščine ključnih primerih, je stopnjo izkoriščenosti zemljišč mogoče spremeniti v skladu s podrobnejšimi kulturno varstvenimi pogoji.

V prostorskih enotah (oz. celotah, če so večje) določenih na podlagi območij dediščine praviloma ni nadomestnih in novih gradenj. Enostavni objekti so dovoljeni le izjemoma v primerih, ko se njihova postavitve, po predhodni preveritvi, nemoteče vključuje v ambient prostorske enote oz. celote.

2.2.3. Oblikovna merila in pogoji

Tipologija zazidave na območjih, kjer bodo izdelane urbanistične in krajinske zasnove ter v območjih enot dediščine (kulturne krajine, naselbinske dediščine, vplivnih območjih), mora slediti značilnostim prostora in obstoječe grajene strukture.

Iz morfološke analize mora biti razvidno, kje so značilnosti razvrednotene in jih je z novimi posegi v smislu urbanistične sanacije možno popraviti, npr:

- vaško jedro Zbilje ima ohranjeno talno zasnovo in gradbeno linijo, dosledneje bi bilo potrebno upoštevati oblikovalske pogoje pri adaptacijah in novogradnjah;
- Smlednik ima dobro ohranjen centralni del s cerkvijo kot dominantno. Zaradi razgibanega reliefa nima značilne silhuete. Problem predstavljajo številni zapuščeni stanovanjski objekti in gospodarska poslopja (nekdanje domačije), ki jih je potrebno ustrezno prenoviti in jim s tem vrniti osnovno namembnost.

V nadaljevanju so v smernicah dodatno navedeni še kulturno varstveni pogoji za poseganje na naselbinsko dediščino, ki jih je potrebno smiselno uporabiti v naseljih in v enotah kulturne krajine.

Podrobnejša merila in pogoji so navedeni v **4. poglavju** – Smernice k načrtovanju in graditvi objektov.

2.2.4 Merila za določanje gradbenih parcel in komunalno opremljanje zemljišč

Gradbene parcele naj bodo prilagojene tradicionalnemu vzorcu parcelacije kulturne krajine in morfologiji prostora.

2.2.5 Druga merila

V nadaljevanju so podane splošne usmeritve za vsak tip dediščine posebej. Podrobnejše usmeritve bodo podane v okviru pridobivanja pogojev za urbanistični del projektno - gradbene dokumentacije.

Splošne usmeritve naj bodo v celoti del tekstualnega dela Prostorskega reda Občine Medvode:

Splošne usmeritve za varovanje arheološke dediščine

Arheološka dediščina so vsakršni objekti, zgradbe, skupine stavb, prostorsko urejena območja, premični predmeti prezentirani in situ, drugi spomeniki in njihov položaj ne glede na to ali so na kopnem ali vodi.

Pri varovanju arheološke dediščine je potrebno upoštevati sledeče usmeritve:

- pomembnejša najdišča se varuje v obliki arheoloških rezervatov;
- načeloma se je potrebno izogibati poseganju v zemeljske plasti z arheološkimi ostanki (izkopi, nasipi, intenzivna kmetijska in gozdarska raba, gradnje različnih objektov in infrastrukturnih naprav, itd.);
- na robnih območjih, kjer se srečujeta interes varovanja in interes poselitve je obvezen arheološki pregled terena, ki ga na stroške investitorja opravi za to pooblaščen oseba ali organizacija. Glede na rezultate pregleda pristojna območna enota ZVKDS teren

sprosti ali pa pripravi podrobnejše kulturno varstvene pogoje oziroma odredi, da se najdbe varujejo na mestu samem;

- pri gradnji večjih razsežnostih (območja lokacijskih načrtov oz. območja, ki predstavljajo širitev poselitve) je potrebno zagotoviti arheološki pregled na celotnem območju predvidenega posega in ne le na območju do sedaj prepoznane arheološke dediščine;
- na vedutno izpostavljene enote arheološke kulturne dediščine je potrebno ohranjati poglede iz okolice;
- komunalni in drugi infrastrukturni vodi naj se izogibajo območij arheološke dediščine;
- pred načrtovanjem in izvajanjem posegov je obvezna pridobitev kulturno varstvenih pogojev in kulturno varstvenega soglasja na ZVKDS OE Ljubljana.

Splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine

Stavbno dediščino zaradi boljše preglednosti delimo na: sakralno (cerkve, kapelice, znamenja), sakralno – profano (npr. samostani, župnišča) in profano (imenovana tudi etnološka dediščina; stanovanjske stavbe, gradovi, kašče...).

Ob načrtovanju posegov na stavbni dediščini je potrebno upoštevati naslednje splošne usmeritve:

- ohranjati je potrebno tlorisno in višinsko zasnovo, konstrukcijsko zasnovo in gradiva;
- ohranjati je potrebno zunanjsčino (arhitekturno členitev, strešine, kritino, stavbno pohištvo, gradiva, barvo, detajle itd.) v originalnih materialih. Steklo-betonski in stiroporni nadomestki arhitekturnega okrasja ne morejo biti del stavbne dediščine;
- ohranjati je potrebno morebitne arhitekturne poslikave in freske na zunanjih ter notranjih zidovih;
- na fasado ni dovoljeno pritrdjevanje infrastrukturnih in komunalnih napeljav ter naprav;
- ohranjati je potrebno tudi notranje dele stavbne dediščine, kot je vgrajena oprema objekta: obloge tal, stropa, sten, peči... Ohranja se funkcionalna zasnova in razporeditev dejavnosti v notranjem ter pripadajočem zunanjem prostoru;
- ohranjati je potrebno komunikacijsko in infrastrukturno navezavo, ožjo okolico (pripadajoči odprti prostor) z niveleto površin ter lego, namembnostjo in oblikovanostjo pripadajočih objektov in površin, odnos do drugih objektov na parceli in do sosednjih stavb. Nivo poti in cest ob objektih dediščine se mora ohranjati oz. vzpostaviti pod nivo vhodov v objekte;
- v okolici objekta niso dovoljeni posegi, ki bi zmanjševali funkcionalno integriteto varovane stavbne dediščine v širšem prostoru in bi pomenili moteče prvine;
- po možnosti v stavbni dediščini zagotoviti dejavnost, ki bo omogočala tudi ohranjanje opreme;
- v stavbno dediščino se lahko posega z vzdrževalnimi, sanacijskimi in obnovitvenimi deli v smislu boljše prezentacije objekta ob pridobitvi kulturno varstvenih pogojev in kulturno varstvenega soglasja;
- pred načrtovanjem in izvajanjem posegov je obvezna pridobitev kulturno varstvenih pogojev in kulturno varstvenega soglasja na ZVKDS OE Ljubljana.

Podane usmeritve smiselno veljajo tudi za **tehniško dediščino** (območja stavbe, skupine stavb, orodja, naprave in stroji ter drugi predmeti, ki pričajo o razvoju proizvodnih sredstev, tehnologije in tehnične kulture v Sloveniji).

Splošne usmeritve za varovanje memorialne dediščine

Potrebno je:

- ohranjati avtentično lokacijo, materialno substanco in fizično pojavnost enote dediščine;
- ohranjati vsebinski prostorski kontekst območja z okolico (vedute na enoto dediščine);
- na območja enot memorialne dediščine ni dovoljeno postavljanje drugih enostavnih objektov in infrastrukturnih elementov (elektro in telefonske omarice, hidranti);
- komunalni in drugi infrastrukturni vodi naj se izogibajo območij memorialne dediščine;
- v memorialno dediščino se lahko posega z vzdrževalnimi, sanacijskimi in obnovitvenimi deli v smislu boljše prezentacije, ob pridobitvi kulturno varstvenih pogojev in kulturno varstvenega soglasja;
- pred načrtovanjem in izvajanjem posegov je obvezna pridobitev kulturno varstvenih pogojev in kulturno varstvenega soglasja ZVKDS, OE Ljubljana.

Splošne usmeritve za varovanje naselbinske dediščine

Granadska konvencija v tretjem členu opredeljuje to, kar v skladu z Zakonom o varstvu kulturne dediščine označujemo kot naselbinsko dediščino oziroma naselbinske spomenike: stavbne celote (skupine stavb v urbanih ali podeželskih območjih, ki morajo biti homogene in istočasno ustrezati kvalitativnim merilom), ki imajo izrazit zgodovinski, arheološki, umetniški, znanstveni, družbeni ali tehniški pomen in so medsebojno dovolj povezane, da sestavljajo topografsko določljive enote.

Na območju Občine Medvode so to:

- UR 16316 Smladnik - Vas
- UR 16317 Zbilje – Vaško jedro

Pri načrtovanju posegov na enote naselbinske dediščine je potrebno upoštevati sledeče splošne usmeritve:

- varovati je potrebno:
 - zgodovinski značaj naselja;
 - naselbinsko zasnovano (parcelacija, komunikacijska mreža, razporeditev odprtih prostorov);
 - odnose med posameznimi stavbami ter odnos med stavbami in odprtim prostorom;
 - prostorsko pomembnejše naravne prvine znotraj naselja (drevesa, vodotoki);
 - prepoznavna lega v prostoru oz. krajini (glede na potek poti, reliefne značilnosti itd.);
 - naravne in druge meje rasti ter robove naselja;

- podobo naselja v prostoru (gabariti, oblike strešin, kritina);
- odnose med naseljem in okolico (vedute na naselje in pogledi iz njega);
- stavbno tkivo (prevladujoč stavbni tip, javna oprema itd.);
- v naselbinski dediščini ni dovoljena gradnja večstanovanjskih objektov, razen v primeru, da so večstanovanjski objekti značilni za naselbinsko dediščino;
- v naselbinski dediščini je dovoljeno postavljanje tistih enostavnih objektov, ki jih je mogoče neopazno vključiti v naselbinsko strukturo in so sestavni del domačij oz. domov v naselbinski dediščini;
- gradbena linija objektov mora biti v vseh etažah enaka;
- nadomestne gradnje morajo povzeti lokacijo porušenega objekta;
- pri urejanju cestišč in pločnikov uporabljati granitne robnike;
- pred načrtovanjem in izvajanjem posegov na enotah naselbinske dediščine je obvezna pridobitev kulturno varstvenih pogojev in kulturno varstvenega soglasja ZVKDS, OE Ljubljana.

Za varovane enote naselbinske dediščine je potrebno predvideti izdelavo ustreznega izvedbenega akta.

Splošne usmeritve za varovanje dediščinske kulturne krajine

Kulturna krajina je po Zakonu o varstvu kulturne dediščine spomeniško območje, katerega strukturo, razvoj in funkcijo pretežno določajo človekovi posegi in dejavnost v prostoru.

- Varovati je potrebno:
 - krajinsko zgradbo (naravne kot kulturne prvine);
 - ekološke procese sonaravnega gospodarjenja v kulturni krajini;
 - tipologijo krajinskih prvin;
 - povezavo s stavbno in naselbinsko dediščino;
- Pred načrtovanjem in izvajanjem posegov na enotah kulturne krajine je obvezna pridobitev kulturno varstvenih pogojev in kulturno varstvenega soglasja na ZVKDS OE Ljubljana.

Na območju Občine Medvode je evidentirana:

- KK 16326 Topol pri Medvodah – Kulturna krajina na Katarini

Splošne usmeritve za vplivna območja

Poleg objekta dediščine se varuje tudi določena okolica varovane dediščine oz. njeno **vplivno območje**, določeno iz zgodovinskega, funkcionalnega in vizualnega vidika.

V vplivnih območjih služba varstva postavlja pogoje obnašanja obstoječim rabam s ciljem ohranitve ali zagotovitve prostorske integritete, pričevalnosti, dominantnosti in možnosti delovanja dediščine. Razvoj v teh območjih mora biti prilagojen prostorskim možnostim na način, da pomen kulturne dediščine v prostoru ni okrnjen.

Posegi v vplivnem območju morajo biti podrejeni ohranjanju vloge dediščine v širšem prostoru. Vplivna območja so območja varstva, v katerih je ob posegih potrebno upoštevati sledeče usmeritve:

- potrebno je:

- ohranjati značilno naselbinsko, krajinsko in arhitekturno tipologijo in morfologijo,
- ohranjati elemente, kot so kozolci v njihovem razmerju do prostora in naselij,
- ohranjati kvalitetne poglede na prostorske dominante,
- ohranjati travniške sadovnjake na robu naselij,
- ohranjati večja in pomembnejša drevesa v naselju, ob znamenjih in sredi kmetijskih površin,
- ohranjati živice,
- poleg kulturne dediščine upoštevati tudi druge kakovostne starejše grajene ali kako drugače ustvarjene prostorske prvine,
- usmerjati izvajanje dejavnosti tako, da ustvarjajo ali ohranjajo kvalitetna razmerja in strukture v krajini ter predstavljajo prostorsko ter časovno kontinuiteto,
- pospeševati izvajanje dejavnosti, ki pripomorejo k ohranitvi vrednot kulturne krajine ter omejevati ali preprečevati tiste, ki jih načenjajo,
- usmerjati dejavnost v vplivnem območju tako, da ne povzročijo degradacije ali uničenja površinskih vodotokov,
- preprečiti spremembe vodnega režima na pretežno naravno ohranjenih vodotokih,
- upoštevati izjemne, tipične in kompleksne naravno kot tudi kulturno pomembne pojavne oblike površinskih in podtalnih vod, vodnatost in čistost voda in vodni rob,
- na urbaniziranih površinah v čim večji meri ohranjati naravne prvine,
- ohranjati obstoječo parcelacijo z odvodnimi kanali,
- pred pridobitvijo kulturno varstvenih pogojev, terena ni dopustno nasipavati.

Splošne usmeritve za vplivna območja je potrebno smiselno vključiti v merila in pogoje za posamezne funkcionalne in prostorske enote.

Na območju Občine Medvode imajo vplivna območja naslednje enote kulturne dediščine:

- 2375 Brezovica pri Medvodah - Cerkev sv. Jakoba
- 2186 Golo Brdo - Cerkev sv. Trojice
- 146 Goričane - Grad Goričane
- 2270 Hraše - Cerkev sv. Jakoba
- 2282 Ladja - Cerkev sv. Petra
- 2284 Osolnik - Cerkev sv. Mohorja in Fortunata
- 666 Smladnik - Dvorec Valburga
- 2285 Tehovec - Cerkev sv. Flotijana
- 2275 Zbilje - Cerkev sv. Janeza Krstnika
- 2185 Žlebe - Cerkev sv. Marjete

3. SMERNICE K NAČRTOVANJU PROSTORSKIH SISTEMOV

3.1. SMERNICE K NAČRTOVANJU POSELITVE

Za ohranjanje in varovanje dediščine je potrebno:

- zagotavljati materialne in druge pogoje za uresničevanje kulturnih funkcij dediščine;
- zagotoviti je potrebno javno dostopnost dediščine ter omogočati njeno proučevanje in raziskovanje;
- preprečiti je potrebno posege, ki bi utegnili spremeniti lastnosti, vsebino in obliko ter s tem vrednost dediščine;
- na območjih dediščine in vplivnih območjih ni možno načrtovati območij za potrebe obrambe, velikih območij proizvodnih dejavnosti ali območij dejavnosti, ki bi bila v primeru oboroženega spopada potencialni cilj napada,
- poselitev naj se izogne že znanim enotam arheološke dediščine. V robne dele najdišč in v najdišča znotraj urbanih območij se lahko posega le, če ni možno najti druge rešitve in le na osnovi rezultatov predhodno zagotovljenih arheoloških raziskav.

Načrtovanje poselitvenih območij

Pri načrtovanju poselitvenih območij podeželskih naselij in vasi je potrebno zagotavljati:

- upoštevanje tradicionalne strukture ohranjenih kvalitetnih vaških jeder (Smlednik, Zbilje) in njihovo značilno podobo silhuet in robov kot delov kulturne krajine (Topol pri Medvodah);
- vzpodbujati notranji razvoj zlasti s kvalitetno prenovo dela naselja in posameznih objektov.

Prenova naselij ali delov naselja

V območjih, predvidenih za prenovo, je potrebno do izdelave načrta za prenovo za vse vrste gradenj določiti merila in pogoje v prostorskem redu. Do izdelave načrta so možna samo nujna vzdrževalna dela, ki so v zvezi z varovanjem kulturne dediščine. Prenova območja je možna po celoviti proučitvi zmogljivosti in sprejemljivosti prostora tudi ob spoštovanju in ohranitvi značilnosti naselij in vrednot kulturne dediščine. Stanovanjska prenova naselij naj bo zasnovana in izvedena tako, da bo zagotovljeno izboljšanje stanovanjskega standarda vsem prebivalcem.

Predlagana območja sanacije sta naselji ovrednoteni kot naselbinska dediščina (Smlednik, Zbilje). V starem jedru Medvod je večja koncentracija kvalitetne stavbne dediščine, ki zaradi neustreznih posegov izgublja spomeniške lastnosti. Nujno je potrebno pristopiti k sanaciji območja, predvsem k najbolj ogroženemu kompleksu **Medvode – Cesta Komandanta Staneta št. 26, 28, 30 in 32.**

Širitev poselitvenih območij

Pri načrtovanju območja za širitev naselij je potrebno upoštevati tudi:

- varovane enote dediščine v naseljih;
- prednostno izrabo zemljišč, ki so tudi z vidika ohranjanja in varstva kulturne dediščine manj pomembna;
- ohranjanje kvalitetnih pogledov na silhete naselij kar je povezano z določeno nezazidljivostjo površin oziroma gradbeno disciplino:

- ohranjanje kvalitetnih pogledov na dominante znotraj naselij, pomeni tako gradbeno disciplino, ki ne zakriva lokacij cerkva in njihovih zvonikov, včasih poudarjenih z habitusom drevesa;
- ohranjanje roba naselij in njihova povezava z zaledjem.

3.2. SMERNICE K NAČRTOVANJU GOSPODARSKE INFRASTRUKTURE

Pravila za načrtovanje gospodarske infrastrukture je potrebno upoštevati tudi na področju varstva kulturne dediščine in sicer:

- infrastrukturne sisteme se načrtuje tako, da je zagotovljeno ohranjanje kulturne dediščine;
- antenske naprave na objektih in območjih nepremične kulturne dediščine ne smejo spreminjati ali razvrednotiti njihovega pomena in videza;
- objekte in naprave je načeloma dopustno načrtovati tudi v primerih, ki izkoriščajo obstoječe vodne pregrade za druge namene in so skladni z zahtevami varstva kulturne dediščine;
- v poselitvenih območjih ter območjih varstva kulturne dediščine se energetske sisteme za distribucijo praviloma načrtuje v podzemnih vodih, v kolikor trasa ne poteka preko arheološke dediščine.

3.3. SMERNICE K NAČRTOVANJU V KRAJINI

Pri načrtovanju v krajini je potrebno upoštevati:

- varstvo kulturne dediščine, ohranjanje kulturne krajine in kakovost prostorskih struktur, ki ohranjajo in vzpostavljajo prepoznavnost krajine;
- strukturno urejenost prostora, način povezave z naselbinsko dediščino v naseljih in zgodovinski razvoj območja;
- kulturni in simbolni pomen ter doživljajsko vrednost krajine, ki jo predstavljajo pestra kulturna krajina, arheološka, stavbna in naselbinska dediščina;
- izdelane raziskave s področja krajinskih, arhitekturnih in etnoloških regij ter ustrezni predpisi s področja varstva kulturne dediščine;
- varstvene režime za posamezna področja kulturne dediščine;
- ohranitev značilnega stika naselij in odprte krajine;
- da se ohranijo vidno privlačni deli krajine, vedute oziroma kvalitetni pogledi na naselja oz. njihove dele (glej zadnji odstavek točke 3.1.);
- da se na območju kulturne dediščine ali spomenikov ter njihovih vplivnih območij vzpodbuja dejavnosti, ki krepijo prepoznavnost območij kulturne dediščine.

3.3.1. NAČRTOVANJE V OBMOČJIH Z OMEJITVAMI ZA RAZVOJ V PROSTORU

Za področje varstva kulturne dediščine so območja s prostorskimi omejitvami za razvoj med drugim potresna območja, območja požarne ogroženosti in ogrožena območja po predpisih o vodah. V primerih sanacije naravnih in drugih nesreč se za rekonstrukcijo ali gradnjo novih objektov, ki v celoti ohranjajo namembnost, gabarite in izgled poškodovanih objektov na istih lokacijah, omogoči pridobitev gradbenega dovoljenja po skrajšanem ugotovitvenem postopku. Pri izvajanju intervencijskih ukrepov ob naravnih nesrečah se praviloma izvedejo najnujnejši ukrepi.

Pri tem se v največji možni meri omogočajo nadaljnji naravni procesi razen, če bi to ogrožalo obstoječa naselja in varovane enote kulturne dediščine.

3.3.2. NAČRTOVANJE OBMOČIJ NAMENSKE RABE V SISTEMU KRAJINE

Načrtovanje v območju kmetijskih zemljišč

Ohranjati je potrebno značilnost pravilne parcelne strukture vezanih na Sorško polje in razširitve ob Poljanski in Selški Sori, ter celke v strmih pobočjih in zaobljenih grebenih. Pri tem se ohranjajo tudi prvine, ki členijo prostor: vegetacijske (obmejki, osamela drevesa, nižinski gozd), gospodarska poslopja (kozolci, skednji, itd.) v njihovi izvorni postavitvi, velikosti ter rabi. Pri tem je potrebno posebno pozornost nameniti zaraščanju kmetijskih površin, kar zahteva vzdrževanje gozdnega roba.

Pri načrtovanju v območjih vodnih zemljišč morajo vse prostorske ureditve upoštevati vodotoke, kot najbolj opredeljujoče prvine v krajini in sicer predvsem Savo in Soro.

Pri načrtovanju infrastrukture za potrebe obrambnih dejavnosti se posebna pozornost nameni ustrezni prostorski umestitvi, zmanjšanju vplivov in potrebnih varnostnih odmikov od pomembnejše kulturne dediščine.

Pri načrtovanju v območjih turizma in rekreacije je potrebno omogočiti dostop javnosti do kulturnih spomenikov. V območja dediščine se lahko poleg prvotnih funkcij umeščajo tudi tista, ki služijo turistični dejavnosti ali jo dopolnjujejo.

4. SMERNICE K NAČRTOVANJU IN GRADITVI OBJEKTOV

4.1. NAČRTOVANJE GRAJENE STRUKTURE

Pri določitvi meril in pogojev za urejanje prostora v prostorskem aktu Občine Medvode se upoštevajo tudi predpisi s področja varstva dediščine. To še posebej velja v varovanih in zavarovanih območjih naselbinske dediščine. V teh naseljih se kvaliteto bivanja zagotavlja s prilagojenimi ukrepi, dopolnilne in nadomestne gradnje pa po posebnih preveritvah. V nadaljevanju teksta navedene usmeritve, je potrebno smiselno uporabiti na območjih predvidenih za sanacijo, kar je za ohranjanje identitete območja izrednega pomena.

V varovanih enotah se s tipologijo zazidave opredelijo tudi:

- tlorisni in višinski gabariti: podolžen tloris, P+M ali P+1+M s kolenčnim zidcem največ 1 meter v celoti skritim pod napuščem;
- strehe – simetrične dvokapnice z nakloni 38 - 40°, kritina temno siva betonska ali opečna rdeča;
- osvetlitev podstrehe možna s klasično oblikovanimi frčadami;
- oblikovanje fasad:
 - balkoni na čelnih, ožjih fasadah načelno niso dopustni; možna izvedba po celotni dolžini vzdolžne fasade (lesen gank);
 - okenske in vratne odprtine morajo biti pokončne, pravokotne in simetrično razporejene;
 - okenska stekla naj bodo deljena na 6 pol;
 - izvedba v zaglajenem ometu svetlih pastelnih barv;
 - gradnja večkotnih izsidkov, stolpičev... ni dovoljena;
- v čim večji meri naj se uporabljajo avtohtona gradiva (les, kamen);
- lokacija objekta na parceli mora biti skladna z zazidalno strukturo naselja.

4.2. NAČRTOVANJE IN GRADITEV ENOSTAVNIH OBJEKTOV

Skladno s pravilnikom o vrstah zahtevnih, manj zahtevnih in enostavnih objektov (Ur. l. RS 114/03) je za vsako načrtovanje enostavnih objektov, na območju dediščine potrebno pridobiti kulturno varstvene pogoje in kulturno varstveno soglasje.

Po vrstah enostavnih objektov so usmeritve sledeče:

- pomožni objekti za lastne potrebe :
 - bazen – ni dovoljeno v območjih naselbinske dediščine,
 - drvarnica – obod mora biti iz lesenih pokončnih letev, streha dvokapna z naklonom 38 - 40 stopinj, kritina temno siva betonska ali opečna rdeča,
 - garaža v objektu, sicer potrebna predhodna preveritev nemoteče vključitve v prostor (podolgovat tloris, obod lesen ali ometan v svetlih pastelnih tonih, dvokapna streha z naklonom 38 - 40 stopinj, kritina temno siva betonska ali opečna rdeča),
 - lopa - možna le v okviru kmečkega gospodarstva ob gospodarskih objektih;
 - nadstrešek - potrebna predhodna preveritev nemoteče vključitve v prostor;
 - steklenjak - ni dovoljeno v območjih naselbinske dediščine;

- rezervoar - potrebna predhodna preveritev nemoteče vključitve v prostor, prostor zanj mora biti omejen z živo mejo ali leseno ogrado;
- uta oziroma senčnica - potrebna predhodna preveritev nemoteče vključitve v prostor;
- ograje :
 - medsosedska ograja – v naselbinski dediščini načeloma ni prisotna, izjemoma v obliki, kot kaže morfološka analiza naselja, v območjih kulturne krajine možne lesene ograde (vertikalni nosilci in horizontalne povezave);
 - varovalna ograja - v območjih dediščine izključno v leseni izvedbi;
 - oporni zid – prilagojen mora biti značaju terena, v strminah po potrebi členjeni (terase), kamniti ali leseni visok;
 - sajena živa meja - v naselbinski dediščini načeloma ni prisotna, izjemoma v obliki, kot kaže morfološka analiza naselja;
- pomožni infrastrukturni objekti:
 - cestni:
 - objekti za odvodnjavanje ceste - v območjih dediščine naj ne bodo betonski,
 - protihrupna ograja-ni dovoljena v območjih kulturne dediščine,
 - cestni snegolov -
 - objekt javne razsvetljave - v območjih naselbinske dediščine izbrati svetila primerne velikosti – ne višjih od objektov,
 - cestni silos-izvedba naj bo lesena, postavljen v neopazen občestni del, ne v bližino enot kulturne dediščine,
 - pločnik in kolesarska steza ob vozišču - v naselbinski dediščini preveriti prostorske možnosti, možna rešitev pas kock na obeh robovih asfaltne ceste,
 - avtobusno postajališče - za območja krajinske prepoznavnosti mora biti izdelana celostna podoba postajališč in druge opreme. Izvedba naj bo lesena,
 - cestninska postaja-izogibati se postavljanju cestninskih postaj v območjih kulturne dediščine in v območjih krajinske prepoznavnosti;
 - energetski:
 - nizkonapetostno distribucijsko elektroenergetsko omrežje- v območjih kulturne dediščine, vplivnih območjih in območjih krajinske prepoznavnosti vode speljati podzemno, oziroma uporabljati lesene nosilne drogove,
 - ločilno oz. krmilno mesto – naj bo neopazno, umaknjeno na rob travnika, h gozdni meji, vidni deli leseni,
 - transformatorska postaja - naj bo umaknjena iz smeri vedut na prostorske dominante,
 - relejna hišica- naj se izogiba območjem kulturne dediščine,
 - tipski zabojnik za skladiščenje jeklenk- naj se ne postavlja v območje kulture dediščine;
 - telekomunikacijski objekti:
 - sekundarno telekomunikacijsko omrežje -

- bazne postaje-praviloma naj se izogibajo objektom in območjem kulturne dediščine. Če ni druge rešitve je možna postavitve v robove gozdov;
- komunalni objekti:
 - objekt s hidroforno postajo oziroma prečrpališčem - naj se izogibajo območjem kulturne dediščine, v kolikor je postavitve neizogibna naj bo črpališče na ne izpostavljenem mestu, obdan z živico,
 - montažna greznica - naj bo zatravljena po postavitvi,
 - mala tipska čistilna naprava - območje postavitve ponovno zatraviti, spremljajoč objekt naj bo lesen, z dvokapno streho, umaknjen na ne izpostavljenem mestu,
 - ekološki otok – za vaška območja naj bo ekološki otok narejen iz naravnih materialov, prilagojenih funkciji ekološkega otoka in krajini. Narejen naj bo v okviru celostne podobe urbane opreme (postajališča, eko otoki, kioski...),
 - cestni priključek - v območjih dediščine naj se ga ne obrobja z betonskimi robniki;
- pomožni kmetijsko gozdarski objekti:
 - čebelnjak - po izmerah starih čebelnjakov,
 - gnojšče, gnojna jama - ograda ne sme presegati 1.3 m, le v okviru domačije,
 - gozdna cesta - v območjih kulturne dediščine je potrebno izdelati variante tras,
 - gozdna učna pot - potrebno izdelati celostno podobo učnih tabel v naravnih materialih,
 - gozdna žičnica - naj se izogiba območjem kulturne dediščine,
 - kašča-možna postavitve po izmerah obstoječih starih kašč,
 - kozolec-možna postavitve po izmerah obstoječih starih kozolcev ali prestavitve obstoječega kozolca,
 - poljska pot - naj se utrdi le na kolesnicah,
 - silos - je dovoljen v okviru kmečkega gospodarstva,
 - skedenj - možna postavitve po izmerah obstoječih starih skednjev (možne funkcionalne spremembe), ali prestavitve obstoječega skednja;
- začasni objekti:
 - Začasni objekti za sezonsko turistično ponudbo se v območjih kulturne dediščine lahko načrtujejo v okviru priprave celostnega urejanja določenega območja,
 - Začasni objekti za prireditve se smejo za omejen čas postavljati tudi v območja kulturne dediščine,
 - Začasni objekti za skladiščenje naj se ne postavljajo v območja kulturne dediščine;
- vadbeni objekti:
 - pred postavitvijo vadbenih objektov v območjih kulturne dediščine je potrebno izdelati prostorsko presojo postavitve in preveriti vpliv na obstoječo kulturno dediščino,

- montažnih napihljivih šotorov naj se ne načrtuje v območjih kulturne dediščine;
- spominska obeležja:
 - pred postavitvijo spominskih obeležij v območjih kulturne dediščine je potrebno izdelati prostorsko presojo postavitve in preveriti vpliv na obstoječo kulturno dediščino;
- urbana oprema:
 - za območja kulturne dediščine je potrebno pristopiti k načrtovanju urbane opreme celostno. Loči naj se urbana območja od vaških,
 - objekt za oglaševanje - na območju kulturne dediščine (enote, vplivna območja in območja krajinske prepoznavnosti) postavljanje objektov za oglaševanje ni dovoljeno,
 - transparent - na območju kulturne dediščine (enote, vplivna območja in območja krajinske prepoznavnosti) postavljanje transparentov ni dovoljeno. Dovoljeni so izjemoma v robnem območju, če se v prostorskem redu določi nekaj mest zanje. Ta mesta ne smejo biti v smeri vedut na prostorske dominante,
 - skulptura-enako kot spominska obeležja,
 - večnamenski kiosk - v območju dediščine možno postavljanje kioska, izdelanega posebej za določena območja, prilagojena vaškemu okolju in celostni podobi urbane in komunalne opreme (postajališča, eko otoki, kioski.),
 - vodnjaki – enako kot spominska obeležja.

Predlagana območja lokacijskih načrtov

Usmeritev za območja kulturne dediščine večjega obsega je, da se zanjo predvidi urejanje znotraj samostojne funkcionalne oz. prostorske enote in da se zanjo predvidi izdelava lokacijskega načrta.

Samostojne funkcionalne oz. prostorske enote s predvideno pripravo lokacijskega načrta naj bodo naslednje enote kulturne dediščine:

- UR 16316 Smlednik - Vas
- UR 16317 Zbilje – Vaško jedro

4.3. GRADNJA OBJEKTOV ZUNAJ POSELITVENIH OBMOČIJ

Gradnja objektov zunaj poselitvenih območij mora zadoščati tudi naslednjim merilom:

- ne sme ogrožati dediščine;
- upoštevati je potrebno obstoječi vzorec razporeditve in velikosti objektov;
- sprememba namembnosti objektov v območjih dediščine je načeloma možna le ob ohranitvi dediščinskih lastnosti.

5. PREGLED ENOT KULTURNE DEDIŠČINE Z USMERITVAMI

Preglednica 1: Pregled enot kulturne dediščine z usmeritvami

Oznaka enote v strokovnih zasnovah	ESD	Ime enote	Vrednotna ocena	Razglasitev	Usmeritve
E 500800	9999	Belo - Domačija Belo 1	KS-L	KS/05	Domačija je obnovljena in v funkciji turistične kmetije. Za predvideno prenovo na zunanosti stanovanjske hiše so izdane strokovne smernice.
	560088	Golo Brdo – Maticev spodmol	KD		Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje arheološke dediščine.
E 500822	16290	Belo pri sv. Katarini - Hiša Belo 2	KD		Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
U 2375	2375	Brezovica pri Medvodah - Cerkev sv. Jakoba	KS-L	KS/90	Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
E 500563	16284	Brezovica pri Medvodah - Domačija Brezovica pri Medvodah 1 in 2	KD		Vsi objekti na domačiji so prazni in brez funkcije. Obnova stanovanjske hiše za turistične in gostinske namene je zastala. Gospodarsko poslopje je razglašeno za kulturni spomenik. Nujna je sanacija vseh objektov in določitev namembnosti.
E 500556	16292	Brezovica pri Medvodah - Domačija Brezovica pri Medvodah 4	KD		Domačija je prazna in propada, nujna je takojšnja sanacija. Vodnjak ob hiši je obnovljen.
E 500555	16291	Brezovica pri Medvodah - Domačija Brezovica pri Medvodah 5	KD		Potrebna je statična sanacija gospodarskega poslopja in obnova stanovanjske hiše ter določitev namembnosti.
E 500564	16285	Brezovica pri Medvodah - Gospodarsko poslopje pri hiši Brezovica 1	KS-L	KS/05	Gospodarsko poslopje je statično stabilno, potrebno bi bilo redno vzdrževanja in nova - muzejska funkcija.
E 500565	16293	Brezovica pri Medvodah - Hiša Brezovica pri Medvodah 8	KD		Ostrešje na hiši je bilo v preteklosti neustrezno zamenjano z novim. Potrebna je sanacija fasad na osnovi kulturnovarstvenih pogojev.
T 530065	16258	Brezovica pri Medvodah - Rudnik Knapovžec	KD		Potrebno je spremljanje stanja. Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
U 2281	2281	Dol pri Medvodah - Cerkev sv. Mihaela	KS-L	KS/91	Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
E 104	104	Dol pri Medvodah - Hiša Dol 5	KS-L	KS/05	Objekt je bil statično saniran v nekajletnih spomeniškovarstvenih akcijah. Prenova je zastala. Potrebna je še sanacija notranjosti in preureditev v manjši muzej s kulturno namembnostjo.
U 2186	2186	Golo Brdo - Cerkev sv. Trojice	KS-L	KS/91	Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
E 500785	16294	Golo Brdo - Domačija Golo Brdo 6	KD		Fasade na stanovanjskem objektu so obnovljene, sicer brez potrebnih usmeritev. Gospodarski poslopji sta brez funkcije in nevzdrževani. Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
A 590643	22863	Goričane - Arheološko območje Modrajan	KD		Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje arheološke dediščine.
U 146	146	Goričane - Grad Goričane	KS-L	KS/91	Potrebno je obnoviti zunanosti, restavrirati kapele in opreme.
U 500905	16295	Goričane - Grajska kašča	KD		Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
E 147	147	Goričane - Hiša Goričane 23	KS-L	KS/05	Objekt je že vrsto let prazen in propada. Nujna je sanacija in določitev nove namembnosti v okviru gradu Goričane.
SON 7910	7910	Goričane - Park gradu Goričane	KS-L	KS/91	Potrebna je rekonstrukcija parkovne zasnove.
Ž 5674	5674	Goričane - Spominska plošča nemškemu zbirnemu taborišču	KS-L	KS/83	Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje memorialne dediščine.

Z 530062	16243	Goričane - Spominska plošča trem aktivistom	KD		Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje memorialne dediščine.
Z 5673	5673	Goričane - Spominska soba in plošča partijski konferenci	KS-I.	KS/83	Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje memorialne dediščine.
U 2270	2270	Hraše - Cerkev sv. Jakoba	KS-L	KS/90	Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
E 591735	16296	Hraše - Domačija Hraše 38	KD		Objekti na domačiji so dobro vzdrževani. Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje stbne dediščine.
E 5741	5741	Hraše - Hiša Hraše 45	KS-L	KS/05	Potrebno je redno vzdrževanje in rekonstrukcija fasad.
Z 511837	19580	Hraše - Spominsko znamenje Francu Gortnarju - Črtu	KD		Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje memorialne dediščine.
U 590394	2283	Jeperca - Cerkev sv. Nikolaja	KS-L	KS/91	Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
Z 530054	16244	Ladja - Vojaški bunker ob železniškem mostu	KD		Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje memorialne dediščine.
T 590962	16297	Ladja - Betonski stolp	KD		Potrebno je spremljanje stanja in redno vzdrževanje. Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
U 2282	2282	Ladja - Cerkev sv. Petra	KS-L	KS/91	Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
T 590959	17382	Ladja - Dieselska lokomotiva	KS-I.		Potrebno je spremljanje stanja in redno vzdrževanje. Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
T 590965	17387	Ladja - Hidroelektrarna	KD		Potrebno je spremljanje stanja in redno vzdrževanje. Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
T 590948	17385	Ladja - Kretnica	KD		Potrebno je spremljanje stanja. Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
T 590652	17384	Ladja - Kuhalnik	KS-L		Nujna je antikorozijska zaščita.
T 590653	17383	Ladja - Mlinska kamna	KD		Potrebno je spremljanje stanja. Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
T 590651	17386	Ladja - Papirnica	KD		Potrebno je redno vzdrževanje. Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
T 530049	16241	Ladja - Vodna zapornica	KD		Potrebno je redno vzdrževanje. Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
A 510441	18803	Ljubljana - Arheološko območje Roje pri Vikrc̄ah	KD		Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje arheološke dediščine.
A 590642	22862	Medvode - Arheološko najdišče Ladja	KD		Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje arheološke dediščine.
A 590639	22861	Medvode - Arheološko najdišče Svetje	KD		Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje arheološke dediščine.
A 590645	22860	Medvode - Arheološko najdišče Verje	KD		Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje arheološke dediščine (rezervatno varstvo).
U 2184	2184	Medvode - Cerkev sv. Janeza Krstnika v Preski	KS-L	KS/91	Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
E 500498	16298	Medvode - Domačija Cesta Komandanta Staneta 26, 28, 30 in 32	KD		Na stanovanjski hiši je izvedena množica neustreznih in nedovoljenih predelav. Potrebna je celovita obnova objekta. Isto velja za gospodarska poslopja.
Z 530058	16245	Medvode - Doprsni kip Eda Bregarja - Dona	KD		Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje memorialne dediščine.
U 501261	2188	Medvode - Hafnerjeva kapelica v Preski	KS-I.		Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
T 590938	16300	Medvode - Hidroelektrarna	KS-I.		Potrebno je spremljanje stanja. Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
E 5744	5744	Medvode - Hiša Cesta komandanta Staneta 16	KS-I.	KS/05	Predvidena je obnova fasad in vhodnih vrat na osnovi že izdelanih kulturnovarstvenih pogojev.
E 500530	16299	Medvode - Hiša Cesta Komandanta Staneta 9 in 11	KD		V preteklosti so bile izvedene nekatere neustrezne predelave. Nujna je sanacija fasad in

lesenega ganka.

E 500488	16307	Medvode - Hiša Preška 31	KD		Nujna je statična sanacija in sanacija vlage na objektu za njegovo ohranitev.
E 500532	16301	Medvode - Hiša Seškova 4	KD		Posamezne stanovanjske cnote v notranjosti objekta so sanirane, zunanost - fasade so potrebne celovite prenove. Neustrezni so posegi (dozidave) na dvoriščni fasadi.
E 500531	16302	Medvode - Hiša Seškova 8	KD		Objekt je dobro vzdrževan. Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
U 530069	16248	Medvode - Kapelica Matere božje v Preski	KD		Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
E 500127	16308	Medvode - Kašča pri hiši Kurirska 4	KD		Kašča je bila v preteklosti obnovljena, sicer brez strokovnih usmeritev, vendar je dobro vzdrževana. Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
U 500881	16303	Medvode - Kužno znamenje	KD		Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
U 530062	16266	Medvode - Marijina kapelica	KD		Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
U 501154	16309	Medvode - Pokopališka kapela v Preski	KD		Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
T 590987	16304	Medvode - Skladišče železniške postaje	KD		Potrebno je spremljanje stanja in redno vzdrževanje. Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
Z 5676	5676	Medvode - Skupni grob padlih med NOB na pokopališču v Preski	KS-L	KS/83	Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje memorialne dediščine.
T 590942	16305	Medvode - Spomenik kaplanove vodne turbine	KD		Potrebno je spremljanje stanja. Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
Z 5677	5677	Medvode - Spomenik padlim med prvo svetovno vojno v Preski	KS-L	KS/83	Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje memorialne dediščine.
Z 5675	5675	Medvode - Spomenik padlim talcem v Gramozni jami	KS-L	KS/83	Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje memorialne dediščine.
551005	19097	Medvode - Vodni zbiralnik pri hiši Cesta na Svetje 13	KD		Predpisani so kulturnovarstveni pogoji za obnovo zbiralnika v letu 2006.
T 530064	16246	Medvode - Vodnjak pri hiši Šeškova 4	KD		Potrebna je statična sanacija vodnjaka - obod je razpokan.
T 590654	16279	Medvode - Železniški most	KS-L		Potrebno je spremljanje stanja. Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
E 500135	16310	Medvode - Župnišče v Preski	KD		Nujna je obnova fasad na župnišču. Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
U 2271	2271	Mošče - Cerkev sv. Mihaela	KS-L	KS/90	Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
E 591357	22940	Mošče - Domačija Moše 5	KD		Vsi objekti na domačiji hitro propadajo zaradi nenaseljenosti. Nujna je takojšnja sanacija.
U 2284	2284	Osolnik - Cerkev sv. Mohorja in Fortunata	KS-L	KS/91	Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
E 5747	5747	Osolnik - Hiša Osolnik 3	KS-L	KS/05	Objekt je nenaseljen, za njegov obstoj bi bila potrebna določitev namembnosti.
E 591801	16306	Osolnik - Sušilnica za sadje na domačiji Osolnik 2	KD		Sušilnica je tik pred poružitvijo. Nujna je takojšnja statična sanacija in prezentacija vsaj za turistične ogleda.
U 2187	2187	Petelinec - Cerkev sv. Jakoba	KS-L	KS/91	Potrebno je obnoviti zunanost, notranjost in streho.
A 590644	22866	Preska pri Medvodah - Arheološko območje Na dolini	KD		Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje arheološke dediščine.
A 590638	22865	Rakovnik - Arheološko najdišče Na grobljah	KD		Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje arheološke dediščine.
E 500112	16311	Rakovnik - Domačija Rakovnik 11	KD		Potrebna bi bila sanacija vlage na stanovanjski hiši in redno vzdrževanje vseh objektov. Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.

E 5748	5748	Seničica - Hiša Seničica 29	KS-L	KS/05	Domačija je nenaseljena, občasno je v funkciji le gospodarsko poslopje. Nujna je takojšnja statična sanacija in določitev namembnosti.
T 590655	16312	Seničica - Most	KD		Potrebno je spremljanje stanja. Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
A 590636	22065	Smlednik - Arheološko najdišče Stari grad	KS-L		Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje arheološke dediščine (rezervatno varstvo).
U 2269	2269	Smlednik - Cerkev sv. Urha	KS-L	KS/90	Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
U 666	666	Smlednik - Dvorec Valburga	KS-L	KS/90	Potrebno je obnoviti zunanost.
U 500875	16314	Smlednik - Grobna kapela rodbine Lazarini	KD		Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
E 591368	16313	Smlednik - Hiša Smlednik 52	KD		Nujna je takojšnja sanacija objekta in določitev namembnosti.
U 5912	5912	Smlednik - Kalvarija v Smledniku	KS-L	KS/90	Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
U 500856	16315	Smlednik - Kapelica sv. Urha	KD		Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
SON 7940	7940	Smlednik - Park dvorca Valburga	KS-L	KS/90	Potrebna je rekonstrukcija parkovne zasnove.
Z 5691	5691	Smlednik - Spomenik padlim med prvo svetovno vojno	KS-L	KS/83	Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje memorialne dediščine.
Z 5692	5692	Smlednik - Spomenik petim padlim talcem	KS-L	KS/83	Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje memorialne dediščine.
Z 530061	16249	Smlednik - Spominska plošča Albinu Grajarju	KD		Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje memorialne dediščine.
U 5911	5911	Smlednik - Stari grad	KS-L	KS/90	Nujna je sanacija osrednjega stolpa in obzidja.
UR 512077	16316	Smlednik - Vas	KD		Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje naselbinske dediščine.
E 5745	5745	Smlednik - Župnišče Smlednik 41	KS-L	KS/05	Župnišče je vzorno obnovljeno in tudi vzdrževano. Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
A 590637	590637	Sora - Arheološko najdišče Hom	KS-L		Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje arheološke dediščine (rezervatno varstvo).
U 2280	2280	Sora - Cerkev sv. Štefana	KS-L	KS/91	Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
E 591824	16318	Sora - Gasilski dom	KD		Objekt je obnovljen in redno vzdrževan. Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
E 591854	16319	Sora - Hiša Sora 49	KD		Objekt služi občasnemu shranjevanju, saj je ob njem nadomestna gradnja. Obstoj v prihodnosti je vprašljiv. Potrebno je redno vzdrževanje.
A 540067	17233	Sora - Ruševine gradu	KS-L		Rezervatno varstvo.
Z 8782	8782	Sora - Spomenik padlim med prvo svetovno vojno	KS-L	KS/83	Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje memorialne dediščine.
Z 530055	16250	Spodnja Senica - Spomenik upornim kmetom	KD		Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje memorialne dediščine.
A 590646	590646	Spodnje Pirniče - Arheološko območje pri cerkvi sv. Lovrenca	KD		Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje arheološke dediščine (rezervatno varstvo).
U 2272	2272	Spodnje Pirniče - Cerkev sv. Križa	KS-L	KS/90	Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
E 500538	16320	Spodnje Pirniče - Domačija Spodnje Pirniče 11	KD		Gospodarsko poslopje in stanovanjska hiša potrebujeta takojšnjo obnovo in določitev nove namembnosti.
E 500537	16321	Spodnje Pirniče - Hiša Spodnje Pirniče 38	KD		Hišne fasade so obnovljene brez strokovnih usmeritev in ne najbolj ustrezno. Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
U 501273	16322	Spodnje Pirniče - Kužno znamenje ob poti na Šmarno Goro	KD		Potrebno je restavriranje.

Z 5686	5686	Spodnje Pirniče - Rojstna hiša narodnega heroja Franca Rozmana-Staneta	KS-L	KS/83	Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje memorialne dediščine.
Z 5687	5687	Spodnje Pirniče - Spomenik narodnemu heroju Francu Rozmanu-Stanetu	KS-L	KS/83	Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje memorialne dediščine.
Z 530060	16251	Spodnje Pirniče - Spominska plošča Tinetu Rožancu	KD		Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje memorialne dediščine.
Z 530057	16252	Studenčice - Spominsko obeležje postaje TV G-25	KD		Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje memorialne dediščine.
U 2285	2285	Tehovec - Cerkev sv. Florijana	KS-L	KS/91	Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
E 500545	16323	Tehovec - Kašča na domačiji Tehovec 1	KD		Potrebna je sanacija vlage in obnova fasad na kašči.
Z 530063	16253	Tehovec - Obeležje lovskim tovarišem	KD		Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje memorialne dediščine.
U 2374	2374	Topol pri Medvodah - Cerkev sv. Katarine	KS-L	KS/90	Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
E 500798	16324	Topol pri Medvodah - Domačija Topol pri Medvodah 21	KD		V preteklosti popolnoma neustrezno prezidana in dozidana stanovanjska hiša z neustreznimi vhodnimi vrati. Potrebna je oblikovna sanacija zunanosti. Na kašči potrebna statična sanacija in sanacija vlage ter obnova zidnih fresk (tudi na stanovanjskem objektu). Tudi na sušilnici potrebna statična sanacija.
E 500753	16325	Topol pri Medvodah - Domačija Topol pri Medvodah 25	KD		Domačija je v celoti v funkciji, potrebno je redno vzdrževanje. Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
Z 530051	16254	Topol pri Medvodah - Doprsni kip Janeza Kalan - Kosca	KD		Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje memorialne dediščine.
U 530071	16255	Topol pri Medvodah - Kapelica Srca Jezusovega	KD		Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
U 530070	16256	Topol pri Medvodah - Kapelica sv. Jožefa	KD		Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
KO 520007	16326	Topol pri Medvodah - Kulturna krajina na Katarini	KD		Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje kulturne krajine.
U 510089	16327	Topol pri Medvodah - Pokopališka kapela	KD		Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
Z 530052	16257	Topol pri Medvodah - Spomenik borcem in umrlim v taboriščih	KD		Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje memorialne dediščine.
U 501356	16328	Topol pri Medvodah - Spomenik padlim v prvi svetovni vojni	KD		Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje memorialne dediščine.
Z 530056	16259	Trnovec - Spominska plošča partizanski tiskarni Trilof in Donas	KD		Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje memorialne dediščine.
Z 530053	16260	Trnovec - Spominsko obeležje 15 padlim borcem	KD		Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje memorialne dediščine.
E 500544	16329	Trnovec pri Medvodah - Domačija Trnovec 30	KD		Vsi objekti na domačiji so brez stalne funkcije. Potrebno bi bilo redno vzdrževanje. Neustrezna je postavitve nadstreška za avto ob čelno fasado stanovanjske hiše. Kašča je tik pred porušitvijo - nujna sanacija.
E 500797	16330	Trnovec pri Medvodah - Domačija Trnovec 31	KD		Prenova stanovanjske hiše v preteklosti je potekala brez strokovnih usmeritev in ni najbolj ustrežna (dvig strehe in dodani balkon v nadstropju). Gospodarsko poslopje brez posegov. V neposredni bližini stanovanjske hiše je postavljen lesen masivni objekt - brunarica, ki je neustrezno oblikovan.
	560097	Trnovec pri Medvodah - Domačija Trnovec 32	KD		Potrebno je redno vzdrževanje predvsem lesene stanovanjske hiše. Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
E 500543	16331	Trnovec pri Medvodah - Mlin	KD		Mlin je brez namembnosti in propada. Nujna je celovita prenova in preureditev za turistične namene.
A 5906	5906	Trnovec pri Medvodah - Rožnikovo gradišče na Govejku	KS-L	KS/90	Upoštevajo se splošne usmeritve za varovanje arheološke dediščine.

U 2274	2274	Valburga - Cerkev sv. Valburge	KS-L	KS/90	Upoštevacjo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
F 591367	16332	Valburga - Hiša Valburga 10	KD		Stanovanjska hiša - nujna sanacija vlage in določitev namembnosti, za gospodarsko poslopje so bili izdani pogoji k nadomestni gradnji, ki pa ni izvedena.
U 530066	16261	Valburga - Kapelica	KD		Upoštevacjo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
U 500855	16333	Valburga - Kapelica	KD		Upoštevacjo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
U 530072	16262	Vaše - Kapelica	KD		Upoštevacjo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
A 590778	22859	Vikrče - Grobišče	KD		Upoštevacjo se splošne usmeritve za varovanje arheološke dediščine.
T 590857	16335	Vikrče - Viseči most	KD		Potrebno je spremljanje stanja. Upoštevacjo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
A 511795	19335	Zapoge - Arheološko območje Na Gmajnah	KD		Upoštevacjo se splošne usmeritve za varovanje arheološke dediščine.
A 5903	5903	Zavrh pod Šmarno goro - Arheološko območje Gradišče nad Zavrhom	KS-L	KS/90	Rezervatno varstvo.
Z 9854	9854	Zavrh pod Šmarno goro - Rojstna hiša Jakoba Aljaža	KS-L	KS/05	Objekt je v procesu prenove, ki se izvaja po kulturnovarstvenih pogojih.
A 590126	22864	Zbilje - Arheološko območje Groblje	KD		Upoštevacjo se splošne usmeritve za varovanje arheološke dediščine.
U 2275	2275	Zbilje - Cerkev sv. Janeza Krstnika	KS-L	KS/90	Upoštevacjo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
F 591734	16336	Zbilje - Čebeljak pri hiši Zbilje 26	KD		Čebeljak je skoraj popolnoma propadel. Nujna bi bila takojšnja sanacija.
F 591800	16337	Zbilje - Domačija Zbilje 41	KD		Gospodarsko poslopje je za silo vzdrževano in stabilno, del stanovanjske hiše v rušenju. Potrebna takojšnja sanacija in določitev namembnosti.
E 591683	16338	Zbilje - Hiša Zbilje 24	KD		Objekt je že več let nenaseljen in se neuspešno prodaja. Nujna je takojšnja sanacija in določitev namembnosti.
U 530067	16263	Zbilje - Leseno razpelo	KD		Upoštevacjo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
UR 512086	16317	Zbilje - Vaško jedro	KD		Upoštevacjo se splošne usmeritve za varovanje naselbinske dediščine.
U 560378	2273	Zg. Pirniče - Cerkev sv. Tomaža	KS-L	KS/90	Upoštevacjo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
Z 5688	5688	Zgornje Pirniče - Spomenik padlim med NOB	KS-L	KS/83	Upoštevacjo se splošne usmeritve za varovanje memorialne dediščine.
Z 530059	16264	Zgornje Pirniče - Spominska plošča Out Vrhuncu - Blažu Ostrovharju	KD		Upoštevacjo se splošne usmeritve za varovanje memorialne dediščine.
	560095	Žlebe - Arheološko najdišče Turnice	KS-L		Upoštevacjo se splošne usmeritve za varovanje arheološke dediščine (rezervatno varstvo).
A 5905	5905	Žlebe - Arheološko območje Jeterbenk	KS-L	KS/90	Rezervatno varstvo.
A 590648	590648	Žlebe - Arheološko območje pri c. sv. Marjete	KD		Upoštevacjo se splošne usmeritve za varovanje arheološke dediščine.
U 2185	2185	Žlebe - Cerkev sv. Marjete	KS-L	KS/91	Potrebno je obnoviti zunanost in restavrirati oltarje.
F 500748	16340	Žlebe - Domačija Žlebe 40	KD		Hiša je statično še stabilna. Nujna je določitev namembnosti. Kašča v bližini je obnovljena.
F 500566	16341	Žlebe - Domačija Žlebe 55	KD		Upoštevacjo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.
F 500568	16342	Žlebe - Kozolec nasproti hiše Žlebe 39a	KD		Kozolec ni več v funkciji, delno je že prekrit z začasno kritino, tudi statično je ogrožen. Nujna je statična sanacija lesene konstrukcije in nova kritina s cementnim špičakom.
U 510157	16343	Žlebe - Slopno znamenje pri Pristavi	KD		Upoštevacjo se splošne usmeritve za varovanje stavbne dediščine.

LEGENDA:

<i>Oznaka enote v strokovnih zasnovah</i>	Strokovne zasnove s področja varstva kulturne dediščine za spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Medvode, ZVKDS, OE Ljubljana, maj 2003, dopolnitev januar 2005
<i>EŠD</i>	Evidenčna številka dediščine iz Registra nepremične kulturne dediščine (RKD).
<i>Ime enote</i>	Je povzeto po RKD. Ime enote sestavlja najprej krajevna oznaka in potem lastno ime.
<i>Tip enote</i>	<ol style="list-style-type: none">1 arheološka dediščina2 profana stavbna dediščina3 sakralna stavbna dediščina4 sakralno profana stavbna dediščina5 memorialna dediščina6 vrtnoarhitekturna dediščina7 naselbinska dediščina8 kulturna krajina9 zgodovinska krajina10 ostalo
<i>Vrednostna ocena enote dediščine</i>	<p>KD kulturna dediščina</p> <p>KS-L vrednoteno za kulturni spomenik lokalnega pomena</p> <p>KS-D vrednoteno za kulturni spomenik državnega pomena</p> <p>KS" enota je razvrednotena (na seznamu ostaja zaradi pravne veljavnosti razglasitvenega akta)</p>
<i>Razglasitev</i>	KS/03 razglašeno za kulturni spomenik z odlokom iz leta 2003
<i>Usmeritev</i>	določena za vsako enoto kulturne dediščine

6. SKLEP

Prostorski red Občine Medvode naj upošteva vsebino navedenih smernic. Osnutek prostorskega reda je potrebno posredovati na ZVKDS OE Ljubljana v pregled in pridobitev kulturno varstvenega mnenja (43. člen Zakona o varstvu kulturne dediščine).

V vlogi za kulturno varstveno mnenje naj bo priloženo:

- tekstualni del osnutka,
- morfološke analize za območja kulturne dediščine (16. člen Pravilnika o vsebini, obliki in načinu priprave prostorskega reda občine ter vrstah njegovih strokovnih podlag),
- prikaz območij namenske rabe,
- prikaz območij funkcionalnih enot z merili in pogoji za urejanje prostora,
- prikaz območij in objektov gospodarske infrastrukture,
- prikaz enot kulturne dediščine.

V kolikor menite, da je za določene dele izvedbenega akta potrebno podati podrobnejše usmeritve, ker bodo izdelana podrobnejša merila in pogoji, nas o tem obvestite.

Predlagamo, da vsebino osnutka izvedbenega akta pregledamo na skupnem sestanku, pred javno razgrnitvijo.

7. KARTOGRAFSKI DEL

Prikaz enot kulturne dediščine

Digitalne prostorske podatke o kulturni dediščini (v »shape« obliki) pridobi občina v INDOK centru, Ministrstva za kulturo.